

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **St-471/2025**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza INTERIJER-BRAČ d.o.o. u stečaju, OIB: 62097822984, Zagreb, Radnička cesta 52**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

1.1. PRILJEVI

<i>Red.br.</i>	<i>Vrsta priljeva</i>	<i>Iznos</i>
1.	Priljev novčanih sredstava sa depozitnog računa Trgovačkog suda u Splitu	127.091,32 €
	Ukupno:	127.091,32 €

1.2. PLAĆENI TROŠKOVI

<i>Red.br.</i>	<i>Vrsta troškova</i>	<i>Iznos</i>
1.	Nagrada za rad stečajnog upravitelju u bruto iznosu	3.500,00 €
2.	Troškovi knjigovodstvenih usluga	625,00 €
3.	Isplata tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda po naknadnoj diobi	60.889,44 €
4.	Troškovi platnog prometa	67,88 €
	UKUPNO	65.082,32 €

Razlika priljeva i troškova	62.009,00 €
------------------------------------	--------------------

Sredstva na računu na dan 25.3.2026.g.	62.009,00 €
---	--------------------

Rezervacija predvidivih troškova do zaključenja stečajnog postupka	740,44 €
---	-----------------

Iznos za završnu diobu	61.268,56 €
-------------------------------	--------------------

1.3. PREDVIDIVI TROŠKOVI DO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Red.br.	Vrsta troškova	Iznos
1.	Troškovi knjigovodstvenih usluga (za tri mjeseca sa PDV-om)	375,00 €
2.	Paušalna sudska pristojba	265,44 €
3.	Naknada za platni promet i zatvaranje računa	100,00 €
	UKUPNO	740,44 €

Ad1.) Predvidivi iznos za troškove knjigovodstvenih usluga za period od 3 mjeseca obračunat je sukladno Ugovoru o obavljanju računovodstvenih usluga od 1.11.2025.g. (mjesečni iznos 100,00 € uvećano za PDV);

Ad2.) Trošak sudske pristojbe obračunat je sukladno čl. 24 st.1 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi (NN 37/23);

Ad3.) Troškovi platnog prometa odnose se na naknadu za vođenje računa i zatvaranje računa;

Prilog: Promet po računu;

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Pravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Splitu posl.br. P-127/2024 donesenom 10.07.2024. godine u postupku tužitelja PERKONJA d.o.o., Selca, Tolstojeva ulica 5, OIB: 98956795212 protiv tuženika Stečajne mase iza BOLKA d.o.o. u stečaju, Bol, Novi put 3 presuđeno je:

"I. Utvrđuje se da iz Sporazuma o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretninama, sklopljenog između BOLKA d.o.o. kao vjerovnika i INTERIJER-BRAČ d.d. kao dužnika i fiducijarnog dužnika, solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Popovac iz Splita, pod poslovnim brojem OU-337/2001 od 24. listopada 2001. za tuženika Stečajnu masu iza BOLKA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Bol, Novi put 3, MBS: 060064057, ne proizlazi pravo na prijenos prava vlasništva radi osiguranja u odnosu na nekretninu koja je u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Supetar označena kao: kat.čest. 421 (nove oznake 421/1/3), upisana u zk. uložak 1529 za k.o. Selca, u naravi dvor, pašnjak, stolarija, skladište, ukupne površine 10.599 m².

II. Utvrđuje se da je osnovano osporavanje redoslijeda namirenja tražbine Stečajne mase iza BOLKA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju kao razlučnog vjerovnika, prema stečajnom dužniku INTERIJER BRAČ d.d. u stečaju, Selca, OIB: 53468816431, u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim brojem St-54/2004."

Na taj način ispunile su se pretpostavke da se zadržani iznos od 127.091,32 eur/957.569,52 kn, položen na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu, podijeli stečajnim vjerovnicima.

Stoga je stečajni upravitelj dostavio sudu prijedlog da temeljem odredbe čl. 289 st.1 t.1 Stečajnog zakona odredi nastavak postupka radi naknadne diobe i odredi upis stečajne mase u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od dana 29. kolovoza 2025.g. određen je upis stečajne mase iza dužnika u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, te je za stečajnog upravitelja imenovan Stjepan Lović iz Zagreba. Dana 6. listopada 2025.g. stečajni upravitelj dostavio je sudu prijedlog naknadne diobe sa diobnim popisom vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, te je predložio sudu da pozove vjerovnike nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine. Naime, nakon što se tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda isplate u nenamirenom iznosu nakon završne diobe, što bi značilo namirenje u cijelosti, na računu stečajnog dužnika ostao bi raspoloživi iznos od 66.190,70 eura. Rješenjem suda od dana 7. listopada 2025.g. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe. Istim rješenjem pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju u roku od 30 dana nakon isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnim stranicama e-Oglasne ploče sudova.

Podneskom od 19. studenog 2025.g. stečajni upravitelj obavijestio je sud da je u ostavljenom roku zaprimio i ispitao dvije prijave tražbina stečajnih vjerovnika, te je sastavio tablicu ispitanih tražbina vjerovnika nižeg isplatnog reda.

Dana 2. prosinca 2025.g. održano je posebno ispitno ročište na kojem prisutni vjerovnici nisu osporavali prijavljene tražbine, te je sud dana 3. prosinca 2025.g. donio rješenje kojim se utvrđuju tražbine vjerovnika nižeg isplatnog reda, i to za vjerovnike:

1. PERKONJA d.o.o., OIB: 98956795212, Selca, Tolstojeva 5, u iznosu od 25.662,15 eura,
2. Stečajna masa iza BOLKA d.o.o. u stečaju, Bol, Novi put 3, u iznosu od 119.380,59 eura.

Sud je također dana 3. prosinca 2025.g. donio rješenje kojim se daje suglasnost stečajnom upravitelju na naknadnu diobu prema diobnom popisu od 6. listopada 2025.g., a prema kojem će se vjerovnici drugog višeg isplatnog reda namiriti za preostali iznos od 60.900,62 eura, odnosno za preostalih 20,49% od utvrđene tražbine.

Nakon isteka rokova za prigovore na diobni popis, odnosno nakon pravomoćnosti ovog rješenja, stečajni upravitelj isplatio je sve tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, osim vjerovnika Zagrebačke banke d.d. čija uplata od 11,18 eura je vraćena na račun dužnika. Stečajni upravitelj je zatražio očitovanje od Zagrebačke banke d.d. da mu dostave broj računa, te model i poziva na broj na koji će se isplatiti navedeni iznos tražbine. Zagrebačka banka d.d. dana 27.1.2006.g. dostavila je dopis da nemaju nikakav evidentirani dug prema stečajnom dužniku.

Prilog: Očitovanje Zagrebačke banke d.d. od 27.1.2026.g.

Dana 6.3.2026.g. sud je donio rješenje o određivanju nagrade za rad stečajnog upravitelja.

Nakon što su plaćeni svi troškovi stečajnog postupka i ostale dospjele obveze stečajne mase, pristupilo se izradi završnog računa sa završnim diobnim popisom i prijedlogom za zaključenje stečajnog postupka.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Raspoloživi iznos za završnu diobu nižeg isplatnog reda iznosi 61.268,56 €.

Niži isplatni red

R.b.	VJEROVNIK	UKUPNO PRIZNATA TRAŽBINA	NAMIRENA TRAŽBINA	NAMIRENJE PO ZAVRŠNOJ DIOBI (42,241728%)	NENAMIRENI IZNOS TRAŽBINE
1	PERKONJA d.o.o. OIB: 98956795212 Selce, Tolstojeva ulica 5	25.662,15 €	0,00 €	10.840,14 €	14.822,01 €
2.	Stečajna masa iz BOLKA d.o.o. u stečaju, Bol, Novi put 3	119.380,59 €	0,00 €	50.428,42 €	68.952,17 €
	UKUPNO	145.042,74 €	0,00 €	61.268,56 €	83.774,18 €

Slijedom navedenog, stečajni upravitelji predlaže naslovnom sudu:

- da sud ispita završni račun;
- da sukladno odredbi čl. 282 st.2 Stečajnog zakona da suglasnost na završnu diobu i temeljem čl. 283 SZ-a odredi završno ročište;
- da donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka;

U Zagrebu, 25. ožujka 2026.g.

Stečajni upravitelj
dr.sc. Stjepan Lović